

**Bekanntmachung Nr. 176 / 2024 des Amtes Schenefeld
für die Gemeinde Reher**

**Betr.: 1. Ergänzungssatzung zur Satzung über ein besonderes
Vorkaufsrecht nach § 25 Baugesetzbuch (BauGB)**

**Ausgehängt am 10. Juli 2024
Abzunehmen am 18. Juli 2024
Amt Schenefeld
Der Amtsdirektor
Im Auftrag**

**Abgenommen am
Amt Schenefeld
Der Amtsdirektor
Im Auftrag**

1. Ergänzungssatzung zur Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Baugesetzbuch (BauGB)

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der aktuell gültigen Fassung i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein (GO SH) in der aktuell gültigen Fassung hat die Gemeindevertretung Reher in ihrer Sitzung am **02. Juli 2024** folgende 1. Ergänzungssatzung zur Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

Artikel 1 Ergänzung des räumlichen Geltungsbereiches

Der Gemeinde Reher steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 3 BauGB für die in § 2 (räumlicher Geltungsbereich) aufgeführten Bereiche mit dazugehörigen Grundstücken ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

Artikel 1 Ergänzung des räumlichen Geltungsbereiches

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

wird wie folgt ergänzt:

Der Geltungsbereich der Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht der Gemeinde Reher vom 16. Dezember 2021 wird um den sich aus dem beigefügten Lageplan im Maßstab 1:500 (Anlage 1) ergebenden Bereich (rote Umrandung), der Bestandteil der Satzung ist, erweitert.

Die in der Anlage 2 aufgelisteten Grundstücke der v. g. Satzung werden um das Grundstück Flur 5, Flurstück 128/1, Gemarkung Reher, ergänzt und erhält die laufende Nummer 89 (Anlage 2) und wird Bestandteil der Satzung.

Artikel 2

Weitere Ergänzungen zur Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht der Gemeinde Reher vom 16. Dezember 2021 werden nicht vorgenommen

Artikel 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

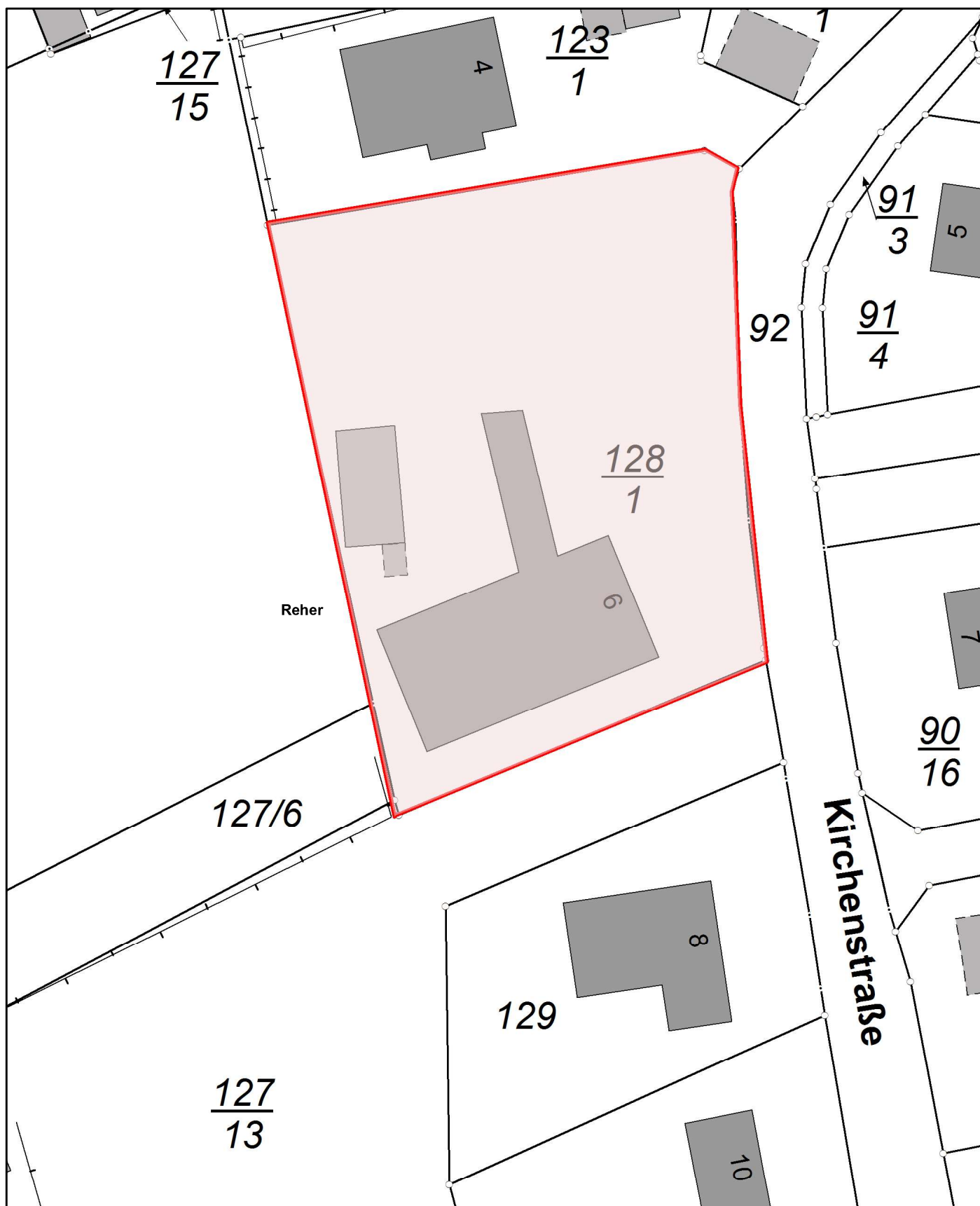
Reher, den **10.07.2024**

Gemeinde Reher
Der Bürgermeister

gez. Unterschrift

(Volker Schlüter)

„S“



Datenauszug

Erstellt für Maßstab 1:500

0 0.034 km

Erstellungsdatum 13.06.2024



Amt Schenefeld

Kein amtlicher Auszug!

Stand der Liegenschaftskarte: 06.10.2023

© Amt Schenefeld © GeoBasis-DE/LVermGeo SH 2024

Anlage 2

Lfd.-Nr.:	Flurstückskennzeichen	formatiertes Kennzeichen	Grundbuchamtsschlüssel	Grundbuchamt	Grundbuchbezirk	Buchungsblattkennzeichen	Buchungsblattnummer	laufende Nummer
89	012103005001280001_	2103-005-128/1	2020	Grundbuchamt Itzehoe	Reher	2103-0000222	222	6